



Verlag informatieavond herontwikkeling sportpark Heugem

Datum: 12 oktober 2017

Locatie: Kantine sportpark Heugem

Aanwezig: buurtbewoners, LTV Heugem, RKHSV en raadslid Maastrichtse Volkspartij

Marjolein van der Pool (gemeente Maastricht) en Coen Janssen (Maastricht Sport) verzorgen een presentatie over de voorlopige plannen die er zijn rondom de herontwikkeling van sportpark Heugem. Deze plannen worden binnenkort aan de raad aangeboden. In de bijgevoegde presentatie staat de planning van de besluitvorming en van de werkzaamheden vermeld.

Naar aanleiding van de presentatie zijn de volgende vragen gesteld/ afspraken gemaakt.

Geluidsoverlast

Bewoners en verenigingen spreken af dat er bij ervaren geluidsoverlast bij activiteiten op het sportpark contact wordt opgenomen, zodat hierover met elkaar in gesprek kan worden gegaan.

Omgevingsvergunning

Voor realisatie van het plan moet een stukje groen bij het basketbalveld worden betrokken. Hiervoor wordt het bestemmingsplan aangepast. Er is een principe aanvraag gedaan. Waarbij verschillende disciplines hebben meegekeken naar het plan. Vanuit ruimte, riool, groen, flora- en fauna, verlichting, verkeer, heeft een voortoets plaatsgevonden. En zijn er afspraken gemaakt. Bijvoorbeeld over aanplanten van bomen en groen.

Groenvoorziening

Van de kersenbomen die bij het basketbalveldje staan wordt een deel verwijderd, waarbij zoveel als mogelijk bomen worden behouden. Het groen langs de Kornoeljeweed en de Oude Maastrichterweg blijft onaangetast. Op sommige plaatsen wordt gesnoeid en herplant. Ook worden op het sportpark bomen aangeplant om te voldoen aan de herplantingsplicht. Dit betekent dat het park omgeven blijft door groen.

De velden

De twee kunstgrasvelden komen te liggen aan de kant van de Oude Maastrichterweg. Deze velden worden het meest intensief gespeeld. Het hoofdveld van natuurgras ligt direct naast de kantine. De kunststof velden worden ingestrooid met rubbergranulaat. De ontwikkelingen rondom de SBR worden door de gemeente en door de overige instanties zoals de KNVB, de GGD en de vereniging Sport en Gemeente op de voet gevolgd. Uiteraard is er wel gekeken naar welk type kunstgrasveld zal worden aangelegd. In die afweging worden alle nieuwe ontwikkelingen betrokken. Tot nu toe is er geen aanleiding voor wijzigingen. Wanneer er wijzigingen nodig zijn, dan worden deze met de gemeenteraad besproken. In het ontwerp van de twee kunstgrasvelden is er wel gezorgd voor een gootje langs het veld. Dit gootje zorgt ervoor dat er minder SBR in de directe omgeving van het veld kan worden verspreid.

De verlichting op de velden wordt aangepast. Er komt LED verlichting wat zorgt voor een betere verlichting van het veld en minder strooielicht in de omgeving. Er is een lichthinderonderzoek uitgevoerd met positieve uitkomst.

Het hekje langs de Kornoeljewoord blijft waarschijnlijk, daar wordt nog even naar gekeken. Er gebeurt niets met het voetpad dat bij het basketbalveld ligt. Dat blijft bestaan.

De velden worden automatisch besproeid. LTV Heugem vraagt of hierbij gekeken kan worden naar synergie tussen tennis en voetbal. Beide partijen maken gebruik van dezelfde leverancier. Er wordt naar de mogelijkheden gekeken.

Zendmast

Er staat een zendmast op het park. Deze wordt ontmanteld en de zenders worden verplaatst naar de lege zendmast die meer in het midden van het park staat.

Uitbreiding parkeerplaatsen

LTV Heugem vraagt of de uitbreiding van de parkeerplaatsen valt binnen de grond die aan hun in erfpacht is gegeven. Dit wordt nog nagekeken. Zij vragen ook aandacht voor het behoud van voldoende groen tussen de parkeerplaats en de tennisvelden. Er wordt een afspraak gemaakt voor een gezamenlijk gesprek om de vragen van LTV Heugem te beantwoorden.

Tijdens de werkzaamheden

De verkeersbewegingen van de aannemer zullen nog worden vastgelegd. Het is de aannemer die na de aanbesteding en voordat de werkzaamheden beginnen een plan zal opstellen. In dit plan wordt ook beschreven hoe het verkeer van en naar het sportpark zal rijden.

Wanneer de werkzaamheden zijn begonnen zal de aannemer zorgen voor een contactpersoon. Ook Marjolein en Coen zijn dan beschikbaar voor vragen.

Overige informatie

Wanneer u inzage wilt in de stukken die de raad zal bespreken dan vindt u die op de website van de gemeente Maastricht, op de raadskalender bij de agenda van de stadsronde op 31 oktober 2017. Dit kan via de website <https://www.gemeentemaastricht.nl/bestuur-en-beleid/bestuur-en-organisatie/> Of direct via de link: <https://maastricht.notubiz.nl/vergadering/326833/Raadsavond%2031-10-2017?>

Wanneer u een bericht wilt ontvangen als er een melding wordt gedaan met betrekking tot een omgevingsvergunning bij u in de directe omgeving, meldt u zich dan aan via <https://flexinext.maastricht.nl/abonnee/>. U ontvangt de meldingen dan direct in uw mailbox.